



Avvocatura dello Stato

N a p o l i

AVVOCATURA DISTRETTUALE dello STATO di NAPOLI

DETERMINA A CONTRARRE

N. 139/2025

Oggetto: Affidamento per la prosecuzione dei servizi di Facility Management per l'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Napoli dal 01/12/2025 al 28/02/2026 - **CIG: B9715A816F**

L'Avvocato Distrettuale dello Stato di Napoli

Considerato l'approssimarsi della scadenza del contratto, stipulato con C.N.C.P. Consorzio Nazionale Cooperative Pluriservizi Attività 360° Società Cooperativa, per l'esecuzione del servizio di *“Facility Management”* per l'espletamento dei servizi di pulizia e manutenzione impianti per l'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Napoli, fissata al 30/11/2025;

Valutata l'essenzialità della continuità del menzionato servizio per garantire lo svolgimento delle attività istituzionali dell'ADS di Napoli con particolare riferimento all'igiene e salubrità dei luoghi di lavoro;

Vista la nota n. prot. 186985 P del 06/11/2024 con la quale l'ADS di Napoli ha richiesto, ex artt. 62 e 63, D.Lgs 36/2023, al PP.OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata di svolgere funzioni di Centrale di Committenza per lo svolgimento della gara per l'affidamento del servizio di *“Facility Management”* per l'ADS di Napoli, in considerazione del fatto che il menzionato servizio era oggetto, in ambito CONSIP, di Accordo Quadro cui l'Avvocatura non ha potuto aderire data la soglia minima di fornitura prevista al punto 2.2 del menzionato Accordo;

Visto che la Convenzione fra l'Avvocatura Distrettuale di Stato di Napoli e il PP.OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata per lo svolgimento delle funzioni di Centrale di Committenza per l'espletamento della gara de quo è stata firmata in data 06.05.2025 registrata al rep. n 8858 PP.OO.PP.;

Considerato che la procedura di gara per l'affidamento del servizio in discorso, gestita dal PP.OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata -in qualità di Centrale di Committenza- è giunta alla fase dell'esame delle offerte;

Tenuto conto, infine, che il servizio di "Facility Management" non rientra nelle categorie merceologiche oggetto dei bandi del Mepa;

Visto l'art. 50 del D. Lgs 36/2023;

VISTI:

- la Legge 07.08.1990 n. 241;
- il D.P.R. 28.12. 2000 n. 445;
- il D. Lgs. 30.03.2001 n. 165;
- la Legge 13.08. 2010 n. 136;
- la legge 06.11.2012 n. 190;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione dell'Avvocatura dello Stato 2025-2027

VISTI gli artt. 15 e 16 del D. Lgs. 30.03.2001 n. 165;

DETERMINA

di richiedere alla società C.N.C.P. Consorzio Nazionale Cooperative Pluriservizi Attività 360 S.c. la disponibilità alla prosecuzione dell'esecuzione del servizio di "Facility Management" per l'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Napoli dal 01/12/2025 e fino al 28/02/2026 ai medesimi prezzi, patti e condizioni vigenti con l'intesa che, a conclusione della gara in corso, nell'ipotesi di avvio della fase di esecuzione del summenzionato servizio in data antecedente al 28/02/2026, il contratto in prosecuzione cesserà i suoi effetti dall'avvenuta attivazione del nuovo servizio di F.M.;

di procedere mediante Trattativa diretta sul MEPA, all'affidamento diretto della fornitura del servizio di "Facility Management" per l'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Napoli dal 01/12/2025 e fino al 28/02/2026 in base a quanto previsto dall'ex art. 50 D. Lgs 36/2023;

che l'importo spettante alla società C.N.C.P. Consorzio Nazionale Cooperative Pluriservizi

Attività 360 S.c. per la prosecuzione dell'esecuzione del servizio di "Facility Management" per l'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Napoli dal 01/12/2025 e fino al 28/02/2026 ammonterà a € 22.282,98 per il canone del servizio di pulizia ed euro 2.995,44 per il canone dei servizi di manutenzione impianti oltre I.V.A. al 22%, il tutto calcolato sulla base delle vigenti previsioni contrattuali e sarà imputato sui capitoli di bilancio 4461/p.g.6 e 4461/p.g. 7 secondo le rispettive competenze

Napoli 05/12/2025

l'AVVOCATO DISTRETTUALE DELLO STATO

Avv. Michele Gerardo