



**Avvocatura Distrettuale dello Stato  
di Messina  
DETERMINA A CONTRARRE**

*n. 20 del 27 agosto 2025*

**OGGETTO:** Affidamento a mezzo Trattativa Diretta con unico operatore sul MePA del servizio di manutenzione ordinaria impianti elettrici, idrico sanitari, termici e condizionamento presso i locali dell'Avvocatura distrettuale dello Stato di Messina\_ stipula contratto con aggiudicatario SITEC SRL c.f. e p.iva 02715530834\_ **CIG B80C5D8802** attribuito alla presente procedura ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari

***Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo Unico***

**Premesso che** in data 31 agosto 2025 avrà termine il rapporto contrattuale derivato dal precedente affidamento del servizio di manutenzione ordinaria di impianti elettrici, idrico sanitari, termici e condizionamento presso i locali della sede distrettuale dello Stato di Messina;

**Considerato che**, allo stato, non risultano compiutamente perfezionate iniziative Consip che siano applicabili nella materia *de qua*;

**Valutato che** nelle more dell'attivazione di accordo quadro o convenzione Consip si rende necessario avviare la procedura finalizzata all'affidamento del servizio, per la durata di 12 mesi a decorrere dal 01.09.2025, in modo da garantire in via continuativa l'operatività e funzionalità degli impianti elettrici idrico e sanitari dei locali e degli uffici della sede distrettuale, con riconoscimento della facoltà di recesso anticipato dell'Amministrazione in caso di perfezionamento del nuovo Accordo Quadro o Convenzione Consip, fatto salvo in ogni caso il periodo necessario al completamento degli adempimenti di adesione alla nuova procedura;

**Atteso**, quindi, che è necessario provvedere all'affidamento del servizio manutentivo, riguardante, segnatamente, gli impianti elettrici, idrico sanitari, termici e condizionamento, insistenti presso i locali della sede distrettuale;

**Visto** l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36 del 2023 che prevede che, per l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si possa procedere anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Vista** la Delibera n. 582 del 2023 dell'ANAC, in materia di avvio del processo di digitalizzazione, la quale precisa, in particolare, che la richiesta di CIG per procedure assoggettate al decreto legislativo n. 36/2023, pubblicate a partire dal 01/01/2024, avviene attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);



**Ritenuto che** la fornitura in questione rientra tra quelle per le quali è ammesso, in relazione all'oggetto e all'importo di spesa, il ricorso all'acquisizione a mezzo affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36 del 2023 tramite trattativa diretta con richiesta di offerta (R.d.O.) su MePa;

**Considerato che** ai fini dell'erogazione della prestazione di cui trattasi, viene individuata sul MePa, SITEC SRL c.f. e p.iva 02715530834, la quale garantisce adeguata esperienza e conoscenza tecnica funzionali all'attività di cui in oggetto, in modo da salvaguardare altresì le esigenze di sicurezza e igiene sui luoghi di lavoro;

**Considerato che** l'operatore economico SITEC SRL c.f. e p.iva 02715530834, interpellato nel contesto della “Trattativa Diretta” ha offerto la prestazione *de qua* al costo complessivo di € 8.000,00 oltre Iva, cifra da ritenersi congrua anche alla luce della media dei valori di mercato praticati per il settore merceologico in argomento e comunque inferiore all'impegno assunto con la convenzione in scadenza;

**Ritenuto** di affidare i servizi necessitati ricorrendo all'attivazione e svolgimento di una procedura telematica del tipo “Trattativa Diretta”, ciò in ragione anche dell'entità dell'importo contrattuale e del fondamentale quadro normativo delineato dal Dlgs 36/2023, e, segnatamente, del richiamo ivi contenuto sui limiti dell'affidamento diretto ex art art. 50 co 1 lett b) Dlgs cit.;

**Atteso** il costo del servizio manutentivo di cui trattasi, da imputare sul capitolo 4461 PG 7, di cui viene assicurata la capienza ai fini della copertura finanziaria\_gestione in conto competenza del bilancio della Avvocatura dello Stato per l'esercizio finanziario in corso e per l'anno 2026;

**Verificato** il possesso del requisito di regolarità contributiva attraverso l'acquisizione del DURC on line, acquisendo il Documento Unico di Regolarità Contributiva di suddetta società tramite l'apposito servizio di INAIL e INPS, con relativa scadenza al 24/10/2025;

**Acquisita** la visura ordinaria camerale tramite il servizio Telemaco di Infocamere ai fini dell'idoneità professionale e capacità economico-finanziaria in capo alla ditta affidataria;

**Rilevata** l'assenza di annotazioni rilevanti ostative all'affidamento sul casellario ANAC delle imprese;

**Acquisito** il CIG n. **B80C5D8802** attribuito alla presente procedura ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

**Attestato**, il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n.36/2023 di un conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, e agli altri partecipanti al procedimento di cui trattasi;

**Considerato che** l'erogazione del servizio in oggetto, verrà resa secondo condizioni, modalità e tempi definiti dal capitolato tecnico (da considerarsi parte integrante della presente determina), al riguardo posto in essere e a cui si impegna l'operatore economico affidatario;

**Dato atto che** l'affidatario dovrà rilasciare il documento di gara unico europeo (DGUE) di cui all'art. 91 D.Lgs. n. 36/2023 reso disponibile in f.to PDF editabile sul sito istituzionale dell'Avvocatura dello Stato;

**Dato atto che** l'affidatario dovrà rilasciare la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà riguardante



l'inesistenza delle cause di esclusione elencate negli art. 94 e 95 del Dlgs 36/2023, applicati per analogia, ed in quanto compatibili, al presente affidamento;

**Dato atto** che nella procedura di affidamento sarà inserito il Patto di integrità di cui all'art. 1, comma 17, della L. 6 Novembre 2012, n.190, modificato ai sensi del nuovo Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

**Rilevato che** in caso di mancato rispetto del Patto di Integrità da parte degli operatori economici interessati, viene sancita:

- esclusione dalla procedura di affidamento, se la violazione è accertata nella fase precedente all'aggiudicazione dell'appalto;
- revoca dell'aggiudicazione se la violazione è accertata nella fase successiva all'aggiudicazione dell'appalto ma precedente alla stipula del contratto;
- risoluzione del contratto, se la violazione è accertata nella fase di esecuzione dell'appalto;

**Considerato che** all'affidatario del servizio sarà richiesta l'accettazione ed il rispetto dei codici di comportamento e dei codici etici di cui all'art. 54 del D.lgs. 165/2001 come da piano triennale della prevenzione della corruzione dell'AGS già citato, con compilazione della relativa modulistica;

**Considerato che** l'affidatario dovrà rispettare i requisiti richiesti dal vigente PIAO con riguardo alla prevenzione della corruzione e della trasparenza;

**Visto** l'art. 2 del D.M. MEF del 23.01.2015 pubblicato il 03.02.2015 contenente indicazioni sulla scissione dei pagamenti (split payment) previste dalla legge di stabilità per il 2015 (art. 1 comma 629, lett. b) Legge 23 dicembre 2014 nr. 190 – da applicarsi alle operazioni fatturate a partire dal 1° gennaio 2015 e per le quali l'esigibilità dell'imposta sia successiva a tale data;

**Visto** il D.P.C.M. 29 novembre 2023, n. 210, *“Regolamento recante norme per l'organizzazione e il funzionamento degli uffici dell'Avvocatura dello Stato”*;

**Visti** il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 relativo al nuovo codice dei contratti; la legge 241/90 e s.m.i.; il DPR 445/2000; il D. Lgs. n. 165/2001; la Legge 136/2010; la Legge 190/2012; il d. lgs. 33/2013; il PIAO (2025/2027) dell'AGS approvato con D.A.G. n. 139/2025;

## **Determina**

- di autorizzare, per le motivazioni esplicitate in premessa, l'avvio della procedura per l'affidamento alla ditta SITEC SRL c.f. e p.iva 02715530834 del servizio manutentivo in oggetto presso i locali della sede distrettuale dello Stato di Messina per una durata di mesi 12, con decorrenza dal 1° settembre 2025 per un importo complessivo di euro 8.000,00 (IVA Esclusa) fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di recesso anticipato in caso di attivazione del nuovo accordo – quadro o convenzione Consip ;

- il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con il contratto è quello di garantire all'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Messina un servizio essenziale e funzionale alle esigenze operative dell'Ufficio, assicurando, al contempo, il mantenimento degli standard di sicurezza dei luoghi di lavoro;

- il valore economico dell'operazione nei termini sopra indicati, per la durata complessiva del



rapporto di 12 mesi viene quantificato in complessivi € 8.000,00 + iva da imputare all'esercizio finanziario 2025 nella misura di euro 2.666,67 + IVA ed all'esercizio 2026 nella misura di euro 5.333,33 + IVA;

- l'oggetto del contratto concerne l'erogazione dei servizi manutentivi degli impianti elettrici, idrico sanitari, termici e condizionamento della sede distrettuale dello Stato di Messina: erogazione che verrà resa secondo condizioni, modalità e tempi definiti dal capitolato tecnico (da considerarsi parte integrante della presente determina), al riguardo posto in essere e a cui si impegna l'operatore economico affidatario;
- gli oneri di spesa della presente proroga graveranno sul capitolo 4461 Pg.7. della gestione in conto competenza del bilancio dello Stato e saranno inseriti nel Programma Pluriennale di Spesa dell'esercizio finanziario 2025 e 2026;
- la liquidazione e il pagamento del corrispettivo dovuto avviene dietro trasmissione di regolare fattura in formato elettronico \_ codice univoco: HV6PT6\_ e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità della fornitura effettuata con quanto pattuito, e di concordanza degli importi fatturati con quelli convenuti, nonché previa comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato *ex lege* sulla tracciabilità dei flussi finanziari, e verifica della regolarità della posizione contributiva della società;
- di provvedere, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ai sensi del Dlgs n 36/2023 e autodichiarati dall' operatore economico: -alla risoluzione del contratto ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell' utilità ricevuta; -alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell' art. 80, comma 12, del Codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;
- di disporre, a cura del funzionario responsabile dell'Ufficio Affari Generali della sede, la pubblicazione del presente atto sul sito web dell'Avvocatura dello Stato unitamente ad ogni altro adempimento richiesto in materia di pubblicità degli affidamenti per come richiamati nella circolare A.G.S. N. 4/2025,
- di disporre inoltre la trasmissione della presente Determina al Responsabile della Prevenzione e Corruzione

**Dirigente Ufficio Amministrativo Unico**

**Dott. Filippo Guglielmo Dascola**