



Avvocatura Distrettuale dello Stato di Trento

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Affidamento dell'appalto di ristrutturazione/manutenzione ordinaria di alcuni locali siti presso la sede dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Trento, e relativi servizi e forniture accessorie.

CIG n. **B79E40B5B5**

Det. n. **15/2025**

L'AVVOCATO DISTRETTUALE DELLO STATO

Viste le disposizioni vigenti in materia di appalti, contratti pubblici e spesa delle pubbliche amministrazioni, ed in particolare il D. Lgs. 36/2023 (il c.d. “Nuovo Codice dei contratti pubblici”);

Visto l'art. 17 (*Fasi delle procedure di affidamento*), comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con proprio atto, adottino la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto, altresì, l'art. 50, comma 1, lettera b) del medesimo D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che prevede l'affidamento dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, mediante l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici da parte delle stazioni appaltanti;

Visto il D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito, con modificazioni, dalla L. 7 agosto 2012 n. 135, che prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di approvvigionarsi attraverso convenzioni ed accordi quadro stipulati e messi a disposizione dalla Consip S.p.A. o dalle Centrali di Committenza regionali;

Visto il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione d'informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

Visto il D.P.C.M. 29 novembre 2023, n. 210, “*Regolamento recante norme per l'organizzazione e il funzionamento degli uffici dell'Avvocatura dello Stato*”;

Visti:

- L'art. 50 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii.;
- la L. 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.;
- la L. 6 novembre 2012, n. 190;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii.;
- il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Avvocatura dello Stato 2024/2026,

approvato con D.A.G. n. 148 del 24 maggio 2024;

Premesso che è necessario provvedere all'affidamento di lavori di ristrutturazione/manutenzione ordinaria di alcuni locali siti presso la sede dell'Avvocatura distrettuale dello Stato di Trento e dei relativi servizi e forniture accessorie;

Rilevato che l'offerta presentata dalla società LANDI S.r.l. -P.IVA 01968030229 – con sede in Via Monte Corno 2/A – 38122 Trento, in base ai preventivi richiesti a 3 operatori, è quella che presenta il miglior rapporto qualità prezzo tra le imprese in possesso dei requisiti generali;

Ritenuto di procedere all'affidamento in oggetto in favore della predetta società LANDI S.r.l. il cui preventivo risponde ai fabbisogni di questa Avvocatura distrettuale, in quanto il prezzo risulta congruo in rapporto alla qualità dei lavori servizi e forniture e che la stessa possiede i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, nonché in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Rilevato che la suddetta operazione rientra tra quelle per le quali è ammesso, in relazione all'oggetto e all'importo complessivo della fornitura, il ricorso alla procedura delle acquisizioni in affidamento diretto in conformità a quanto previsto dall'art. 50 c. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

Quantificato in € 16.800,00 più Iva al 22%, di cui il 2,5% per oneri della sicurezza, per complessivi € 20.496,00 il costo delle prestazioni, che saranno imputati sui capitoli:

- 4461 PG 7 per € 16.000,00 più Iva al 22% per un totale di € 19.520,00;
- 7892 PG 7 per € 800,00 più Iva al 22% per un totale di € 976,00;

Verificata la regolarità contributiva (DURC);

Acquisita la visura ordinaria della camera di commercio ai fini della idoneità professionale e capacità economico-finanziaria in capo alla società affidataria;

Rilevata l'assenza di annotazioni ostantive all'affidamento sul casellario ANAC delle imprese;

Nominato quale responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 c. 1 del D.lgs. 36/2023 il dott. Antonio Arlotta, quali assistenti al Rup la dott.ssa Raffaella Napolitano ed il Sig. Aldo Pedenzini, mentre quale D.L. l'Ing. Nicola Passamani;

Dato atto che, avvalendosi del portale *Acquistinretepa.it*, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato attribuito alla presente procedura, tramite PCP dell'ANAC il codice CIG **B79E40B5B5**.

DETERMINA

1. di affidare, per il tramite del portale “*acquistinretepa.it*”, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, i lavori di ristrutturazione/manutenzione ordinaria di alcuni locali siti presso la sede dell'Avvocatura distrettuale dello Stato di Trento e dei relativi servizi e forniture accessorie a favore dell'Operatore Economico LANDI S.r.l. – P.IVA 01968030229 – con sede in Via Monte Corno 2/A – 38122 Trento (TN) tramite lo strumento della trattativa diretta sul Me.Pa., per una spesa presunta di € 16.800,00 più Iva al 22%, di cui il 2,5% per oneri della sicurezza, per complessivi € 20.496,00, che saranno imputati sul capitoli come di seguito ripartiti:

- € 19.520,00 (Iva compresa) sul Cap. 4461 PG 7;
- € 976,00 (Iva compresa) sul Cap. 7892 PG 1;

- 2.** di precisare che si procederà alla liquidazione e al pagamento del corrispettivo dovuto dietro presentazione di regolare fattura elettronica al protocollo dell'Avvocatura distrettuale dello Stato di Trento e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, del servizio effettuato con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli convenuti;
- 3.** di disporre la trasmissione del presente provvedimento al Responsabile della prevenzione della corruzione dell'Avvocatura dello Stato per la pubblicazione dello stesso nella sezione *“Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti”* - del sito web dell'Avvocatura dello Stato.

Trento,

L'AVVOCATO DISTRETTUALE dello STATO
Dario Bellisario