



AVVOCATURA GENERALE DELLO STATO
DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE FINANZIARIE, CONTRATTI E SISTEMI
INFORMATIVI.
UFFICIO III - CONTRATTI, ACQUISTI ED ECONOMATO.

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER L'AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI PRECONFEZIONATI E BEVANDE CALDE E FREDDE, MEDIANTE INSTALLAZIONE E GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI, ALL'INTERNO DEI LOCALI PRESSO L'AVVOCATURA GENERALE DELLO STATO DI VIA DEI PORTOGHESI, 12 E DI VIA DEL CLEMENTINO 91/A - ROMA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 187 DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023, N. 36, CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI.

OGGETTO DELLA PROCEDURA

Si comunica che è intenzione dell'Amministrazione procedere all'assegnazione della concessione del servizio di somministrazione di alimenti preconfezionati e bevande calde e fredde, mediante installazione e gestione di distributori automatici per una durata complessiva di 48 mesi.

Il valore complessivo presunto, calcolato per il periodo di vigenza contrattuale di 4 (quattro) anni, è pari ad € 88.000,00 (euro ottantottomila/00), IVA esclusa. Tale valore è calcolato sulla base di una spesa media giornaliera di € 0,50 da parte di una utenza media stimata in n. 200 (duecento) fruitori, moltiplicato per un numero di giorni annui lavorativi (pari a 220) e moltiplicato per il numero di anni di durata del contratto (pari a 4).

Al Concessionario spetterà la gestione e lo sfruttamento economico del servizio, con l'impegno al pagamento di un canone d'uso annuo da parte del concessionario a favore dell'Agenzia del Demanio pari ad € 2.700,00 (duemilasettecento/00) complessive per la concessione degli spazi, a cui aggiungere il rimborso per il consumo di energia elettrica e spese varie.

L'importo stimato del fatturato non è in alcun modo garantito. Non sussiste, pertanto, alcun obbligo da parte dell'Avvocatura dello Stato nel raggiungimento del totale indicato.

Il servizio non comporterà alcun onere per l'Amministrazione; il gestore remunererà la propria attività d'impresa attraverso il prezzo pagato dall'utenza. Tutti i rischi imprenditoriali, economici e gestionali della concessione rimangono a totale carico del gestore.

In considerazione del valore della concessione, l'Amministrazione procederà all'aggiudicazione in oggetto mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 187 del Codice dei contratti pubblici.

Preliminarmente, l'Amministrazione intende effettuare una consultazione di mercato, condotta mediante la richiesta di manifestazioni d'interesse a riscontro del presente avviso.

Tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti che avranno presentato la manifestazione di interesse nei termini e con le modalità previste nel presente Avviso saranno invitati alla procedura negoziata. Il RUP, terminata la fase di valutazione delle manifestazioni di interesse, inviterà a presentare offerta gli operatori economici ammessi, tramite la piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa), gestita da Consip Spa, tramite Richiesta di offerta (RDO).

Il presente avviso, pertanto, è rivolto agli operatori economici abilitati alla piattaforma MEPA che svolgono attività riconducibile all'oggetto della concessione, che possono manifestare il proprio



AVVOCATURA GENERALE DELLO STATO
DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE FINANZIARIE, CONTRATTI E SISTEMI
INFORMATIVI.
UFFICIO III - CONTRATTI, ACQUISTI ED ECONOMATO.

interesse.

In particolare, la procedura di selezione si svolgerà sulla piattaforma Mepa Bando Servizi – Settore Merceologico “Ristorazione” – Categoria Merceologica n.5 “Servizio distributori automatici” che comprende i seguenti CPV:

- 42933000-5 (distributori automatici)
- 42968100-0 (distributori di bevande)

La categoria 5 comprende il servizio di gestione distributori automatici e precisa che “Oggetto della prestazione è l’attività di ristorazione automatica rappresentata dalla somministrazione di alimenti e bevande per mezzo di distributori”.

La procedura di gara deve selezionare il concessionario del servizio di erogazione di bevande fredde, calde snack/merende da effettuarsi mediante distributori automatici da installare all’interno delle due sedi dell’avvocatura Generale dello Stato:

- di via dei Portoghesi 12: n. 3 distributore di bevande calde e n.2 distributore di snack dolci e salati confezionati e bibite fredde;
- via del Clementino, 91/A: n. 1 distributore di bevande calde e n. 2 distributore di snack dolci e salati confezionati e bibite fredde;

Le utenze che dovranno essere servite riguardano circa 400 persone tra avvocati e dipendenti. Alle unità suddette vanno aggiunte tutte le persone che accedono quotidianamente agli uffici in qualità di ospiti a vario titolo dell’Avvocatura Generale dello Stato.

Al fine di quanto sopra, il concessionario è tenuto a provvedere, presso la sede dell’Amministrazione, a proprie spese:

- all’installazione ed all’allacciamento di distributori automatici di bevande calde, fredde, merendine/biscotti e snack, acqua in bottiglia;
- a gestire i distributori curando la ricarica di generi alimentari, la manutenzione dei macchinari, compresi gli interventi di pulizia e sanificazione degli stessi;
- a garantire un servizio di assistenza telefonica e di pronto intervento in caso di malfunzionamenti, con reperibilità dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 16,00;
- a rimuovere i macchinari, a proprie spese, al termine della concessione.

PRODOTTI DI CONSUMO E VENDITA

I prodotti posti in vendita saranno i seguenti, e per il prelevamento potrà essere utilizzata, a discrezione, la moneta o una chiave elettronica:

Bevande calde: caffè (decaffeinato, d’orzo, espresso, lungo, macchiato), cappuccino, cappuccino al ginseng, cioccolata, cioccolata densa, ginseng, orzo, latte, acqua calda, the (al limone e alla pesca);

Bevande fredde: acqua minerale gasata e naturale, aranciata, chinotto coca cola/pepsi cola, lemonsoda, oransoda, the, tonica, succo di frutta, in bottiglia da 500 ml o in lattina da 330 ml o in brick;

Snack: barretta fitness, biscotto tipo cookies (gianduia/cioccolato e al latte), croissant (classico e ai 5 cereali con confettura - crema al latte – vuoto – cioccolato), gallette di mais, merendine, mini crostini (al naturale e paprika), muffin al cioccolato, patatine (chips e senza glutine), plumcake (classico e



AVVOCATURA GENERALE DELLO STATO
DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE FINANZIARIE, CONTRATTI E SISTEMI
INFORMATIVI.
UFFICIO III - CONTRATTI, ACQUISTI ED ECONOMATO.

allo yogurt), schiacciatine (classiche e vari sapori), stuzzichini vari sapori, trancio di crostata gusti vari – mini-crostatine, taralli;

Prodotti freschi: macedonia, panini, tramezzini, yogurt;

Frutta secca: arachidi tostate, mandorle sgusciate (tostate), pistacchi tostati salati;

I prodotti posti in vendita, tutti di marca primaria per tipologia di prodotto, saranno acquistati dal concessionario direttamente dalle ditte produttrici e forniti con il massimo dei giorni di T.M.C, (termine minimo di conservazione) garantito dal produttore

Caratteristiche merceologiche dei prodotti offerti:

Per le bevande calde si garantiscono le seguenti grammature:

- **Caffè in grani:** grammatura minima g 7,50 per erogazione. In tutte le miscele è garantita una componente minima di qualità arabica pari al 80%.

- **Caffè solubile decaffeinato:** grammatura minima g 1,70/2,00 di prodotto per erogazione.

- **Latte:** grammatura minima utilizzata per singola erogazione g 8,50/10,50.

- **Caffè macchiato** ottenuto:

1. Con caffè in grani: grammatura minima di caffè g 7,50 e g 5,50 di latte granulare solubile per erogazione;

2. Con caffè solubile decaffeinato: grammatura minima di caffè solubile g 1,70/2,20 e latte solubile g 5 per ogni singola erogazione.

- **Orzo:** grammatura minima utilizzata per singola erogazione g 2,30/2,50.

- **Cappuccino:** ottenuto:

1. Con caffè in grani: grammatura minima di caffè g 7,50 e latte granulare solubile g 10,50 per singola erogazione;

2. Con caffè solubile decaffeinato: grammatura minima di caffè solubile g 1,70/2,00 e latte granulare solubile g. 10 per singola erogazione;

3. Con orzo solubile: grammatura minima di orzo solubile g 2,30/2,50 e latte granulare solubile g 10,50 per singola erogazione.

- **Thè:** grammatura minima utilizzata per singola erogazione g 14,50/16,50.

- **Bevanda al Cioccolato:** grammatura minima utilizzata g 25,50/30,50 di prodotto per singola erogazione.

Tutti i prodotti dovranno essere di ottima qualità' e delle marche conosciute a livello nazionale o in ambito CEE.

I bicchieri e le palette/cucchiaini forniti sono garantiti atossici ed insieme all'acqua calda devono essere gratuiti.

I prezzi di vendita di tutti i prodotti erogati, comprensivi di IVA, dovranno essere esposti in una tabella firmata dal gestore e controfirmata dalla controparte.

I prezzi sono fissi per tutta la durata del contratto (quattro anni).

L'Amministrazione potrà effettuare controlli qualitativi e quantitativi senza che la ditta possa rifiutarsi, pena la rescissione e/o comunque la risoluzione del contratto, e si riserva inoltre la facoltà



AVVOCATURA GENERALE DELLO STATO
DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE FINANZIARIE, CONTRATTI E SISTEMI
INFORMATIVI.
UFFICIO III - CONTRATTI, ACQUISTI ED ECONOMATO.

di chiedere la sostituzione o la non distribuzione di prodotti qualora, per qualsiasi motivo, non ne ritenga opportuna l'erogazione;

DURATA DELLA CONCESSIONE E IMPORTO

La concessione avrà durata di 48 mesi a partite dalla data della stipula. Non sarà ammesso nessun tacito rinnovo del contratto e non è previsto l'inoltro di alcuna disdetta da parte dell'Amministrazione, in quanto il contratto s'intende automaticamente risolto alla scadenza.

Il contratto si risolverà automaticamente, prima del termine previsto, nei seguenti casi:

- cessazione della ditta;
- inadempimento degli obblighi e delle dichiarazioni rilasciate nelle offerte;
- perdita della capacità giuridica e morte del titolare della ditta;
- fallimento o altra procedura concorsuale a carico della ditta o del titolare;
- mancanza delle necessarie licenze o autorizzazioni allo svolgimento delle attività;
- abbandono dell'appalto, salvo che per forza maggiore;
- per contegno abituale scorretto verso gli utenti da parte della ditta o del personale adibito al servizio;
- mancato pagamento del contributo annuo.

Le spese e gli oneri fiscali del contratto sono a carico della ditta. La durata della concessione non è prorogabile, salvo nel caso in cui, durante il periodo di scadenza, potessero insorgere fatti che impediscano all'Avvocatura di procedere con una nuova procedura. La proroga deve essere disposta per il tempo strettamente necessario per l'espletamento della nuova procedura. Il servizio non prevede alcun corrispettivo a carico dell'Avvocatura Generale dello Stato in quanto l'affidatario sarà remunerato dal costo delle consumazioni effettuate dal personale dipendente e dall'utenza esterna, avendo quindi rapporti negoziali diretti con l'utenza finale, dalla cui richiesta di servizi trae la propria remunerazione; pertanto, nulla sarà dovuto direttamente dall'Avvocatura Generale né a titolo di compenso, rimborso, né a qualsiasi altro titolo. Si precisa, inoltre che trattandosi di concessione di servizi ai sensi degli artt. 176 e seguenti del D.Lgs 36/2023, il rischio operativo ricade esclusivamente in capo al concessionario, in caso di mancato ritorno economico dell'investimento effettuato.

In quanto concessione d'uso pubblico, è previsto il pagamento di un canone d'uso annuo da parte del concessionario a favore dell'Agenzia del Demanio pari ad € 2.700,00 (duemilasettecento00) complessive per la concessione degli spazi, a cui aggiungere il rimborso per il consumo di energia elettrica e spese varie.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La Concessione verrà aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 108, comma 3, del Codice dei contratti pubblici, sulla base del ribasso unico percentuale di sconto sul listino prezzi indicato nel Disciplinare di gara. Si precisa che tale ribasso deve essere espresso in termini percentuali, rispetto al prezzo massimo a base d'asta e deve essere unico, cioè identico per tutti i prodotti.



AVVOCATURA GENERALE DELLO STATO
DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE FINANZIARIE, CONTRATTI E SISTEMI
INFORMATIVI.
UFFICIO III - CONTRATTI, ACQUISTI ED ECONOMATO.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs.36/2023, presenti sul Mepa in possesso di idoneità professionale, di capacità economica finanziaria e di capacità tecnico-organizzativa, di cui all'art.100 del D.Lgs.36/2023, come di seguito individuati:

Requisiti di ordine generale:

- sussistenza dei requisiti morali di cui all'art.94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs.36/2023;

Requisiti di idoneità professionale

- effettivo esercizio dell'attività di vendita al pubblico di prodotti alimentari preconfezionati e di bevande calde e fredde per mezzo di distributori automatici, risultante dall'iscrizione alla Camera di commercio per l'attività oggetto dell'appalto, come risultante dal relativo codice ATECO;

Requisiti tecnico professionali:

- aver svolto un servizio analogo nel triennio precedente presso un Ente pubblico;

Successivamente alla presentazione di manifestazione di interesse conforme al presente avviso, nella piattaforma telematica Mepa verrà avviata una RDO con gli operatori che avranno presentato una valida manifestazione d'interesse.

SOPRALLUOGO

Lo svolgimento del sopralluogo è facoltativo e nell'interesse dell'operatore. Potrà essere effettuato entro 3 giorni dalla scadenza del termine di presentazione della manifestazione d'interesse. Per effettuare il sopralluogo dovrà essere concordato apposito appuntamento con la dott.ssa Lorella Giannantonio del Servizio Economato per email all'indirizzo: lorella.giannantonio@avvocaturastato.it. Il sopralluogo può essere effettuato dal Legale Rappresentante in possesso di documento di identità o da soggetto munito di apposita delega e di documento di identità del delegante. Si precisa che in caso di necessità di chiarimenti o ulteriori elementi necessari al fine di redigere l'offerta, gli stessi potranno essere richiesti utilizzando l'apposita funzione presente sulla piattaforma Mepa.

PUBBLICAZIONE

Il presente avviso viene pubblicato on line, sul sito istituzionale Amministrazione Trasparente (sezione Bandi di gara e contratti) dell'Avvocatura Generale dello Stato.

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:

Gli operatori economici interessati devono manifestare interesse ad essere invitati entro e non oltre il giorno 05/12/2025 ore 10:00, inviando una PEC all'indirizzo ufficio.contratti@mailcert.avvocaturastato.it, avente come oggetto la seguente dicitura "Manifestazione di interesse concessione distributori automatici 2025-2029" allegando l'apposito modulo (Allegato 1), compilato in ogni sua parte e firmato digitalmente. Si precisa che non saranno prese in considerazione eventuali manifestazioni di interesse pervenute in data successiva al predetto termine ovvero con modalità diverse da quelle sopra indicate. La manifestazione di interesse non dovrà contenere alcuna indicazione economica relativa ai servizi oggetto del presente avviso.



AVVOCATURA GENERALE DELLO STATO
DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE FINANZIARIE, CONTRATTI E SISTEMI
INFORMATIVI.
UFFICIO III - CONTRATTI, ACQUISTI ED ECONOMATO.

Tale avviso, si precisa, non costituisce impegno per l'Amministrazione concedente allo svolgimento della procedura di affidamento.

In particolare, l'Avvocatura Generale dello Stato si riserva:

- il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea;
- il diritto di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- il diritto di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente, ovvero di non stipulare il Contratto anche se sia in precedenza intervenuta l'individuazione del concessionario.

Saranno esclusi i concorrenti che abbiano omissso di presentare i documenti richiesti, che non si siano attenuti alle modalità ed alle formalità previste, ovvero che abbiano reso false dichiarazioni, fatto salvo il soccorso istruttorio nei casi previsti dall'art. 101 D.Lgs. n. 36/2023.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della procedura, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa. I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura. Titolare del trattamento dei dati è l'Avvocatura Generale dello Stato- email: roma@avvocaturastato.it; pec: roma@mailcert.avvocaturastato.it; l'Avvocatura dello Stato ha designato un Responsabile della Protezione dei Dati ed è contattabile al seguente indirizzo e- mail: rp@avvocaturastato.it

MODALITÀ DI ACCESSO AGLI ATTI

L'eventuale accesso agli atti da parte dei partecipanti sarà consentito, secondo la disciplina prevista dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 e secondo quanto previsto dall'art. 35 D.Lgs. n. 36/2023.

Allegati:

- Allegato 1 - Domanda di partecipazione

IL DIRIGENTE