



Avvocatura dello Stato

di MILANO

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione dell'impianto di raffrescamento (stagione estiva 2023).

DETERMINA N ° 2

L'AVVOCATO DISTRETTUALE DELLO STATO

PREMESSO che essendo prossima l'arrivo della stagione estiva, si rende necessario procedere, per il tramite di una ditta di manutenzione regolarmente abilitata ai sensi del D.M. 37/08, alla conduzione e manutenzione ordinaria dell'impianto di raffrescamento - casa costruttrice "RHOSS"- di questa Avvocatura;

VISTO il decreto legislativo 18.04.2016, nr. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture da parte degli uffici centrali e periferici dell'Avvocatura dello Stato approvato con D.A.G. del 27.11.2015, n. 12903;

VISTE le linee guida nr. 4 approvate da ANAC con delibera n° 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibera nr. 206 del 01.03.2018 al Decreto Legislativo nr. 56 del 19 aprile 2017 e al Decreto Legge 18 aprile 2019, nr. 32 convertito con legge 14 giugno n. 55 limitatamente 1.5, 2.2, 2.3, e 5.2.6 con delibera del Consiglio nr. 636 del 10 luglio 2019;

VISTO il D.L. 95/2012 che prevede l'obbligo per le Amministrazioni Pubbliche di approvvigionarsi mediante le convenzioni di cui all'art. 26, comma 1, L. 488/1999 o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle Centrali di Committenza Regionali;

VISTO che il valore contrattuale previsto non supera per la categoria merceologica "manutenzione immobili e impianti" oggetto del presente affidamento, la soglia annuale di rilevanza comunitaria di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11 luglio 2018;

VISTO l'art. 1, c. 130 della Legge 145/2018 (Legge Bilancio 2019) che ha innalzato ad € 5.000,00 la soglia per l'obbligatorietà degli acquisti di beni, servizi e forniture per il tramite del Portale MePA;

RILEVATA la necessità e l'urgenza di provvedere a detto affidamento, al fine di assicurare il mantenimento delle attuali condizioni di sicurezza salute e benessere al personale che opera all'interno dei vari uffici garantendo le giuste temperature;

CONSIDERATO che la conduzione e manutenzione dell'impianto, a seguito delle difficoltà tecniche ed operative palesate da precedenti aggiudicatari, può essere assicurata solo ed esclusivamente da ditte specializzate in assistenza tecnica "RHOSS";

PRESO ATTO che si è proceduto a richiedere a scopo di indagine di mercato, preventivi di spesa, a seguito di sopralluogo tecnico, ai seguenti fornitori, quali centri di assistenza tecnica autorizzata ad operare nel territorio per l'impianto di raffrescamento "RHOSS" installato presso questa sede:

Record Impianti SRL Via Libero Biagi 65/D 19 – Sesto San Giovanni (MI)

Eco Impianti SRL Via Trieste 42 – Gorgonzola (MI)

CONSIDERATO che la SRL Eco Impianti ha presentato un preventivo di spesa economicamente più vantaggioso (offerta nr. 194/2023 del 21.03.2023);

PRESO ATTO che la SRL Eco Impianti centro assistenza tecnica autorizzato "RHOSS" –

aggiudicataria a seguito di trattativa diretta sul Me.PA. per le stagioni estive 2021-2022 – ha espletato il servizio di che trattasi in modo ineccepibile e puntuale, fornendo una prestazione d'opera altamente qualificata nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti coerente con il livello economico e qualitativo atteso;

RITENUTA la necessità di provvedere alla stipula di un contratto con decorrenza dal 15.05.2023, attraverso il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto così come previsto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

VERIFICATO il possesso del requisito di regolarità contributiva della società medesima attraverso l'acquisizione del DURC on line e il possesso del requisito della idoneità professionale, attraverso l'acquisizione del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Milano;

DATO ATTO che il fornitore rilascerà la dichiarazione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai codici di comportamento e dal codice etico, di cui all'art. 54 d. lgs. 165/2001;

CONSIDERATO che in attuazione dell'art. 1 co. 17 L. 190/2012, la Eco Impianti SRL, nella persona del legale rappresentante, sottoscriverà il Patto di Integrità per accettazione al rispetto degli obblighi di condotta previsti che verrà allegato al carteggio della presente procedura d'appalto;

Visti il D. Lgs. 50/2016 – D. Lgs. 165/2001 – L. 136/2010 – L. 190/2012 – d. Lgs. 33/2013, DPR 445/2000, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'AGS (2021-2023);

ACQUISITO il CIG n ° **ZB53A99188** dall'ANAC attribuito alla presente procedura ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

- di affidare alla ditta Eco Impianti srl il servizio di manutenzione ordinaria e di conduzione dell'impianto di raffrescamento per il periodo di un anno con decorrenza 15.05.2023 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D. Lgs. 50/2016,
- di autorizzare la spesa complessiva di € 3.700,00 esclusa IVA da porsi a carico della gestione in conto competenza del bilancio del corrente esercizio finanziario sul capitolo 4461 pg. 7;
- di procedere alla liquidazione, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro di corrispondenza, per qualità del servizio effettuato con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti.

L'AVVOCATO DISTRETTUALE DELLO STATO
(Avv. Maria Gabriella Vanadia)